

Nazwa i adres obiektu:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
w Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.
dz. nr 84/12, 84/13, obręb B-54

Nazwa i adres Inwestora:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w
Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.

Tytuł projektu:
MODERNIZACJA ZAKŁADU PATOMORFOLOGII W SP ZOZ MSWiA

Wykonawca:
CZACHOR STUDIO ARCHITECTURE&MEDICINE
Marta Czachorowska
90-516 Łódź, ul. Wólczańska 62/17 tel.698846249
czachorstudio@gmail.com www.czachorstudio.com

Rodzaj opracowania:	Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Marta Czachorowska	30/LOOKK/2011 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Piotr Traczyk	57/LOOKK/2010 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
INSTALACJA WODKAN	Projektant	mgr inż. Marek Pietras	LOD/1471/PWOS/10 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	
	Sprawdzający	mgr inż. Marek Walczak	LOD/0711/PWOS/10 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJA WENTYLACJI I KLIMATYZACJI	Projektant	mgr inż. Marek Walczak	LOD/0711/PWOS/07 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	
	Sprawdzający	mgr inż. Marek Pietras	LOD/1471/PWOS/10 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJA ELEKTRYCZNA I TELETECHNICZNA	Projektant	mgr inż. Marcin Piontkowski	LOD/2327/PWOE/14 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej	
	Sprawdzający	mgr inż. Mariusz Gieszc	LOD/2315/PWOE/14 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej	

Łódź, wrzesień 2019

Nazwa i adres obiektu:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw
Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.
dz. nr 84/12, 84/13, obręb B-54

Nazwa i adres Inwestora:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w
Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.

TOM 1 – SPIS TREŚCI
MODERNIZACJA ZAKŁADU PATOMORFOLOGII W SP ZOZ MSWiA

Wykonawca:
CZACHOR STUDIO ARCHITECTURE&MEDICINE
Marta Czachorowska
90-516 Łódź, ul. Wólczańska 62/17 tel.698846249
czachorstudio@gmail.com www.czachorstudio.com

SPIS TREŚCI:

TOM 1. SPIS TREŚCI str Tyt 2
Strona tytułowa str Tyt1

TOM 2. PROJEKT BUDOWLANY str A-A
-Oświadczenie str A
-Zaświadczenia i Uprawnienia str A-A
-Opis techniczny str A-A

TOM 3. TECHNOLOGIA str T1-T

TOM 4. INSTALACJE SANITARNE str
-Oświadczenie str
-Zaświadczenia i Uprawnienia str

TOM 5. INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE str E-E
-Oświadczenie str E
-Zaświadczenia i Uprawnienia str E-E

TOM 6. BIOZ str B1-B3

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.,– Prawo Budowlane
(jednolity tekst Dz. U. Nr 207 z dnia 7. lipca 2003 poz. 2016 z późniejszymi zmianami)
oświadczam :

Projekt budowlany pod tytułem:

MODERNIZACJA ZAKŁADU PATOMORFOLOGII W SP ZOZ MSWiA

Nazwa i adres obiektu:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw
Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.
dz. nr 84/12, 84/13, obręb B-54

Projekt jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

mgr inż. arch. Marta Czachorowska

30/LOOKK/2011
uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń w
specjalności architektonicznej

Sprawdzający

mgr inż. arch. Piotr Traczyk

57/LOOKK/2010
uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń w
specjalności architektonicznej

Łódź, wrzesień 2019

Nazwa i adres obiektu:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw
Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.
dz. nr 84/12, 84/13, obręb B-54

Nazwa i adres Inwestora:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w
Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.

**TOM 2– PROJEKT BUDOWLANY
MODERNIZACJA ZAKŁADU PATOMORFOLOGII W SP ZOZ MSWiA**

Wykonawca:
CZACHOR STUDIO ARCHITECTURE&MEDICINE
Marta Czachorowska
90-516 Łódź, ul. Wólczańska 62/17 tel.698846249
czachorstudio@gmail.com www.czachorstudio.com

Rodzaj opracowania:	Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Marta Czachorowska	30/LOOKK/2011 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Piotr Traczyk	57/LOOKK/2010 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

SPIS ZAWARTOŚCI TOMU

- Opis
- Rysunki

Łódź, wrzesień 2019

I . OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1.0 Dane ogólne

- 1.1 Dane formalne
- 1.2 Dane techniczne i powierzchniowe.....
- 1.3 Dane programowe, funkcja.....
- 1.4 Zakres opracowania.....
- 1.5 Podstawa opracowania.....

2.0 Zagospodarowanie terenu

- 2.1 Zagospodarowanie terenu.....

3.0 Projekt budowlany

- 3.1. Stan istniejący.....
- 3.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych.....
- 3.3. Rozbiórki.....
- 3.4. Architektura.....
- 3.5. Rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne.....
- 3.6. Obszar oddziaływania obiektu.....
- 3.7. Informacje dot. ochrony zabytków.....
- 3.8. Informacje dot. wpływu eksploatacji górniczej.....
- 3.9. Informacje dot. ochrony środowiska, higieny i zdrowia.....
- 3.10. Ochrona przed hałasem i drganiami.....
- 3.11. Uwzględnienie potrzeb osób z niepełnosprawnościami
- 3.12. Funkcje pomieszczeń.....
- 3.13. Wysokości pomieszczeń.....
- 3.14. Oświetlenie pomieszczeń.....
- 3.15. Wentylacja pomieszczeń.....
- 3.16. Akustyka.....
- 3.17. Konstrukcja.....
- 3.18. Przegrody budowlane - pionowe - ściany.....
- 3.19. Przegrody budowlane – poziome.....
- 3.20. Stolarka okienna.....
- 3.21. Ściany działowe.....
- 3.22. Wykończenie.....
 - Izolacje.....
- Posadzki na kondygnacji.....
- Okładziny ścienne.....
- Tynki.....
- Sufity.....
- Stolarka wewnętrzna.....
- Armatura i biały montaż.....
- 3.23. Instalacje wewnętrzne.....
 - Instalacja wodkan.....
 - Instalacja c.o.....
 - Instalacja wentylacji i klimatyzacji.....
 - Instalacja elektryki i teletechniki.....
- 3.24. Ochrona p.poż.
- 3.25. Spis pomieszczeń.....
- 3.26. Akty prawne.....
- 3.27. Uwagi końcowe.....

1.0 Dane ogólne

1.1 Dane formalne

1.1.1 Nazwa i adres obiektu:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw
Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.
dz. nr 84/12, 84/13, obręb B-54

1.1.2 Inwestor:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw
Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.

1.1.3 Projektant:

CZACHOR STUDIO ARCHITECTURE&MEDICINE
Marta Czachorowska
90-516 Łódź, ul. Wólczańska 62/17 Tel. 698846249
czachorstudio@gmail.com , www.czachorstudio.com

1.1.4 Nazwa opracowania:

MODERNIZACJA ZAKŁADU PATOMORFOLOGII W SP ZOZ MSWiA

1.1.5 Stadium i przedmiot opracowania:

Projekt budowlany wielobranżowy modernizacji istniejącego oddziału Patomorfologii zlokalizowanego na parterze Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Łodzi. Modernizacja wewnętrzna oddziału, nie ingerująca w kubaturę obiektu.

1.2 Dane techniczne i powierzchniowe

Powierzchnia całkowita objęta opracowaniem	166 m ²
Powierzchnia użytkowa	136,6 m ²
Wysokość kondygnacji	3,25m
Kubatura objęta opracowaniem	539,5 m ³
Ilość kondygnacji budynku	2
Ilość kondygnacji podziemnych budynku	1
Poziom przebudowy	parter
Kategoria budynku - wysoki	niski
Kategoria budynku - ochrona zdrowia	IX
Kategoria zagrożenia pożarowego ludzi	ZL III
Kategoria odporności ogniowej budynku	B

1.3 Dane programowe, funkcja

Modernizacji podlega istniejący oddział patomorfologii .

Funkcja oraz wykaz pomieszczeń nie ulega zmianie.

- śluza fartuchowa
- laboratoria
- wc
- magazynki
- część administracyjna i socjalna

1.4 Zakres i cel opracowania:

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje modernizację istniejącego oddziału patomorfologii zlokalizowanego na parterze. Roboty budowlane przebudowy polegają na wyburzeniu części istniejących wewnętrznych ścian działowych, montaż nowych ścian działowych gk zgodnie z rzutem funkcjonalnym architektonicznym oraz przebudowę instalacji elektrycznych oraz sanitarnych obsługujących pomieszczenia. Podłączenie do istniejących pionów i infrastruktury technicznej obiektu. Modernizacja nie ingeruje w elewację budynku, dach, powierzchnię i kubaturę.

Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do terenu objętego inwestycją.

Zakres przebudowy nie wymaga projektu konstrukcji.

Celem opracowania jest modernizacja i remont istniejącego oddziału patomorfologii, podniesienie standardu wykończenia pomieszczeń, które są w dobrym stanie technicznym, ale w złym stanie wykończeniowym okładzin.

Projekt wykonywany był w warunkach istniejącego i funkcjonującego oddziału – nie możliwe było dokonanie większych odkrywek np. szachtów. Po rozbiórkach i demontażach należy zwrócić się do projektanta celem weryfikacji szachtów i ścian działowych.

1.5. Podstawa opracowania

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

-Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z późniejszymi zmianami

-Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą

-Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą

-Obowiązujące normy i przepisy

-Inwentaryzacja i wizja lokalna

-Konsultacje międzybranżowe

-Konsultacje z inwestorem oraz Użytkownikami Oddziału.

2.0 Zagospodarowanie terenu

Opracowanie projektu modernizacji budynku na poziomie wysokiego parteru, nie obejmuje projektu, zmiany zagospodarowania terenu.

Na terenie inwestycji nie przewiduje się rozbudowy bryły budynku. Projekt nie przewiduje ingerencji w kubaturę oraz obrys istniejącego budynku.

Projekt nie ingeruje w zagospodarowanie terenu.

Uzbrojenie terenu pozostaje bez ingerencji. Istniejące.

Na teren nieruchomości prowadzi wjazd od ulicy Północnej. Cały teren kompleksu szpitalnego pokryty jest zielenią niską i średniowysoką – zagospodarowaną. Na terenie znajdują się drzewa liściaste i iglaste w dobrym stanie, a także zlokalizowane są miejsca postojowe – stanowiska utwardzone. Nawierzchnia parkingów, ciągów pieszych oraz terenów zieleni otaczających budynek pozostaje bez ingerencji.

3.0. Projekt budowlany

3.1 Opis stanu istniejącego

Budynek niski, będący przedmiotem opracowania jest częścią zespołu budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.

Obiekt posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz podpiwniczenie. Budynek wykonano w konstrukcji żelbetowej monolitycznej i prefabrykowanej.

Wykonany w konstrukcji żelbetowej szkieletowej słupowej. Ściany zewnętrzne prefabrykowane. Stropodach wentylowany z płyt korytkowych, na ściankach ażurowych.

Fundamenty istniejące.

Ramy konstrukcyjne i płyty stropowe żelbetowe prefabrykowane.

Podciągi i nadproża żelbetowe monolityczne i prefabrykowane,

Klatki schodowe żelbetowe.

Budynek posiada instalacje:

sanitarne: wodociągowa wody zimnej i ciepłej, kanalizacyjna, C.O., wentylacja mechaniczna, klimatyzacja, instalacja hydrantowa

elektryczne: piorunochronna, telefoniczna, komputerowa, RTV, domofonowa, technologiczne i siłowe napędów urządzeń

Budynek jest wyposażony w instalacje:

- siły, światła i odgromową,
- oświetlenia awaryjnego korytarzy wszystkich kondygnacji i głównych pomieszczeń, zasilanego z baterii akumulatorów w przypadku zaniku napięcia w sieci,
- wody ciepłej i zimnej, kanalizacji i centralne ogrzewanie,
- wentylacja grawitacyjna i mechaniczna,
- telefoniczna

Elementy wykończeniowe:

-stolarka okienna: PCV

-stolarka drzwiowa: drewniana płycinowa oraz PVC

-balustrady: stalowe

-stopnie schodów i podesty: lastrico

-posadzki i podłogi: betonowe, lastrico i płytki ceramiczne, wykładziny PCV

-tynk: cementowo-wapienny, w pomieszczeniach mokrych wyłożone płytkami ceramicznymi

-sufity: tynki cementowo-wapienne malowane farbą emulsyjną częściowo sufity podwieszane metalowe oraz mineralne

3.2 Przedmiot i zakres robót budowlanych

Wyburzenie części istniejących wewnętrznych ścian działowych i montaż nowych ścian działowych lekkich.

Skucie tynków i glazury ściennej

Skucie posadzek gresowych

demontaż drzwi

Demontaż istniejącej armatury.

Położenie nowych tynków.

Malowanie.

Montaż sufitów podwieszonych i opraw oświetleniowych.

Wylewki samopoziomujące.

Położenie płytek ceramicznych ściennych oraz podłogowych.

Montaż instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych.

Biały montaż, montaż akcesoriów typu odbojniki, uchwyty, dozowniki.

Montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej i okiennej.

Okładziny tapet PVC.

Posadzki wykładziny rulonowe.

W zakres niniejszego opracowania wchodzi również remont (malowanie ścian, sufitów, nowa posadzka, dostosowanie podkonstrukcji pod centralę w razie potrzeby, montaż drzwi EIS60) istniejącej wentylatorni w piwnicy. A także prace odtwarzające papę na dachu w razie ubytków podczas prac dachowych (wywiewki, konstrukcje pod klimatyzatory – jednostki zewnętrzne).

Klimatyzatory należy stawiać na dachu na własnej podkonstrukcji typu bigfoot, przejście instalacji przez szacht np. nieużywany grawitacyjny.

Skucie płytek ściennych i podłogowych
 Naprawa pęknięć ścian
 Naprawa ubytków ścian
 Wykonanie gładzi
 Gruntowanie powierzchni ścian
 Malowanie ścian farbą zmywalną
 Wykonanie fartuchów przy umywalkach z płytek
 Montaż narożników ochronnych
 Naprawa pęknięć sufitów
 Przecieranie istniejących sufitów
 Gruntowanie powierzchni sufitów
 Malowanie powierzchni sufitów
 Demontaż istniejącego przekrycia posadzki
 Wymiana posadzki
 Naprawa ubytków i wykonanie wylewki samopoziomującej
 Wykonanie nowych ścian gipsowo-kartonowych w celu uzyskania nowego podziału pomieszczeń
 Montaż drzwi przeciwpożarowych.
 Z powodu braku możliwości szczegółowego zlokalizowania instalacji wod-kan i went.mech (zabudowa szczelna) na etapie prac wykonawczych po wykonaniu odkrywek możliwe zmiany w prowadzeniu instalacji i układzie funkcjonalnym pomieszczeń.

- obudowa szachtu wentylacji – zmniejszyć obudowę dopasowując do zaprojektowanego kanału, pozostałą część szachtu zalać betonową wylewką i uzupełnić warstwy posadzkowe.
- Malowanie stropu, ścian, renowacja posadzki w wentylatorni w piwnicy
- wykonanie przebiegów do piwnicy – szachty wentylacyjne – uzgodnić z projektantem sposób wykonania szachtów w stropie, po dokonaniu odwiertów stropu. (obecnie oddział jest funkcjonujący). Podobnie przy wykonywaniu uzupełnień stropu po szachtach wentylacji.

3.3 Rozbiórki

Wyburzenie części istniejących wewnętrznych ścian działowych ceramicznych i gk.
 Skucie tynków i okładzin ceramicznych.
 Zdjęcie okładzin posadzkowych i ściennych.
 Zdjęcie sufitów podwieszonych.
 Demontaż istniejącej armatury oraz instalacji wraz z oprzyrządowaniem i urządzeniami.
 Demontaż instalacji sanitarnych i elektrycznych na kondygnacji.
 Demontaż stolarki drzwiowej.

3.4 Architektura

Wewnętrzne rozwiązania budowlane Oddziału Patomorfologii nie mają wpływu na charakter architektury budynku głównego.

3.5 Rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne

Na parterze budynku zlokalizowany jest oddział patomorfologii.
 Przewidziano modernizację - przebudowę istniejących pomieszczeń celem dostosowania ich do aktualnych potrzeb medycznych i obowiązujących wytycznych MZ i OS dla projektowania i użytkowania szpitali.
 Nie zmieniono układu funkcjonalnego, komunikacyjnego i ewakuacyjnego oddziału.
 Wejście odbywa się przez służbę fartuchową.
 Na oddział wchodzi się przez służbę umywalkową.
 Pierwsza część oddziału to część administracyjna oraz pomieszczenia z badaniami mikroskopowymi.
 W kolejnej części oddziału znajdują się laboratoria oraz pomieszczenia sanitarne i socjalne Personelu, a także magazynki, pomieszczenia na odpady i archiwum.

3.6 Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do terenu objętego inwestycją.
 Obiekt istniejący, roboty budowlane wewnątrz fragmentu parteru obiektu.
 Wody opadowe są unieszkodliwiane na działce inwestora – odwodnienie istniejące (przebudowa dotyczy instalacji wewnętrznych)

Technologia wyburzania ścian nie powoduje nadmiernej emisji i nie przekracza dopuszczalnych norm. Planowane wyburzenie nie emituje spalin, nadmiernego hałasu, nadmiernych wibracji, promieniowania oraz emisji pośrednich.

Obszarem oddziaływania obiektu są pomieszczenia zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie wyburzenia. Planowana inwestycja polegająca na wyburzeniu części istniejących wewnętrznych ścian działowych, montażu nowych ścian działowych gk oraz nowych instalacji elektrycznych, c.o. i wodno-kanalizacyjnych (podłączenie do istniejących pionów), nie oddziałuje na sąsiednie działki i zabudowę. Nie oddziałuje również na zacienienie istniejącego budynku.

Inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowania terenu oraz działek sąsiednich.

3.7 Informacje dot. ochrony zabytków

Zarówno obiekt jak i teren działki nie podlega ochronie konserwatorskiej.

3.8. Informacje dot. wpływu eksploatacji górniczej

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

3.9 Informacje dot. ochrony środowiska, higieny i zdrowia

Planowany remont nie ma wpływu na zmianę warunków ochrony środowiska, higieny i zdrowia. Istniejące instalacje, technologia wykonania prac remontowych nie uciążliwa.

3.10 Ochrona przed hałasem i drganiami

Wyposażenie techniczne budynku nie powoduje poziomu hałasu, który stanowi zagrożenia dla zdrowia użytkowników, a także umożliwia pracę w zadowalających warunkach. Poziomy hałas nie przekraczają poziomów określonych w Polskich Normach dotyczących ochrony przed hałasem pomieszczeń w budynkach oraz oceny wpływu drgań na ludzi w budynkach, wyznaczonych zgodnie z Polskimi Normami. Wyposażenie pomieszczeń podlegającego przebudowie to komputery, urządzenia elektromedyczne, umywalki.

3.11 Uwzględnienie potrzeb osób z niepełnosprawnościami

Oddział Patomorfologii jest wewnętrznym oddziałem – wstęp tylko dla pracowników.

3.12 Funkcje pomieszczeń

Robotom podlega fragment funkcjonującego budynku szpitala.

Istniejące pomieszczenia, nie zmieniamy funkcji:

- laboratoria służą do wykonywania badań i analiz próbek dostarczanych do laboratorium patomorfologii z innych oddziałów Szpitala.
- pomieszczenia higieniczno-sanitarne przeznaczone dla personelu.
- magazyn czysty podręczny służy do przechowywania i dystrybucji materiałów i bielizny niezbędnych dla pracy oddziału.
- pomieszczenie porządkowe służy do przechowywania środków czystości oraz preparatów myjąco – dezynfekcyjnych, a także przygotowywania roztworów roboczych oraz mycia i dezynfekcji sprzętu stosowanego do utrzymywania czystości,
- odpady medyczne– pomieszczenie służące do składowania odpadów.

Odpady medyczne w postaci tkanek, nie występują na tym oddziale – próbki tkanek stanowią materiał badawczy dostarczany z innych oddziałów.

Nie występuje brudna bielizna.

- pokój socjalny personelu
- pomieszczenia administracyjne

Pełen opis założeń technologicznych usług medycznych - w opracowaniu technologii.

3.13 Wysokości pomieszczeń

Zgodnie z § 72 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690).

- a. Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi o projektowanej wysokości minimum 2,5m. Ilość osób przebywających w powyższych pomieszczeniach do 4 osób
- b. pomieszczenia o wysokości 2,8- laboratoria (wyposażone w wentylację mechaniczną oraz klimatyzację)
- c. hall – 2,5m, czasowe przebywanie ludzi do 2h

3.14 Oświetlenie pomieszczeń

a. Wszystkie pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi oraz stałe miejsce pracy projektuje się jako oświetlone światłem naturalnym oraz sztucznym, zgodnie z § 58 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690).

Pracownie, laboratoria, sekretariat, a także dodatkowo pokój socjalny personelu.

b) Pomieszczenia na pobyt do 2h, posiadają oświetlenie światłem sztucznym o właściwym natężeniu zgodnie z § 58 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690), a także

-wc, magazyny.

Okna wyposażone będą w rolety zaciemniające na prowadnicach, tekstylne z możliwością stopowania na dowolnej wysokości.

Rolety łatwowymyalne.

3.15 Wentylacja pomieszczeń

Pomieszczenia wentylowane są poprzez istniejącą wentylację mechaniczną nawiewno-wyiewną, która zostanie dostosowana – wg opracowania branżowego. Istniejące centrale wentylacyjne na poziomie -1. czerpnia i wyrzutnia istniejące w ścianie, na wysokości >2m.

Wc – wentylacja mechaniczna wyciąg, nawiew drzwiami.

Wyciąg wspomagany wentylatorem uruchamianym przy włączeniu oświetlenia, wyłączający się parę sekund po wyłączeniu oświetlenia, nawiew poprzez podcięcie w drzwiach.

Klimatyzacja – w pomieszczeniach od strony południowej – laboratoria i pokój kierownika.

Wiszące nad drzwiami – typu split. Jednostki zewnętrzne na dachu. Przejście przez szacht obok szachtu wentylacyjnego lub wykorzystując kanał grawitacji nieużywany – sprawdzić na budowie, który kanał jest nieużywany, po wejściu na dach.

Ilości wymian powietrza 50m³/h na ustęp.

Sekretariat, pokój kierownika, pracownia mikroskopów (gab. Nr 5) konsultacyjne minimum 2 wym/h.

W pozostałych pracownia laboratoryjnych minimum 2 wym/h.

a także wyciągi nad poszczególnymi blatami roboczymi – wg rzutu.

W tym: w gabinecie przyjęć nr 9 (nad blatem roboczym, wyciąg szafy z odczynnikami, wyciąg aparat biooptica digestorium – wyciąg podłączony bezpośrednio do urządzenia)

Gabinet nr 8 (wyciąg na aparatem Leica, barwiarka, wyciąg nad blatem roboczym)

gabinet nr 9 nad aparaturą do zatapiania).

Część laboratoryjna względem części hallu administracyjnego – podciśnienie, aby zapachy nie przedostawały się z części laboratoryjnej do części administracyjnej.

Poszczególne ilości wymian do pomieszczeń wg poniższych kart pomieszczeń.

3.16 Warunki higieniczno-sanitarne

Pod względem warunków sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy przedstawiony projekt jest zgodny z aktualnymi ustawami, rozporządzeniami i wytycznymi dla lecznictwa z uwzględnieniem wytycznych aktualnych na terenie państw Unii Europejskiej.

Szczegółowe wymagania, w tym materiałowe i branżowe zaprojektowane w niniejszym opracowaniu opisano w tomie opracowania technologicznego.

Szczegółowe wytyczne parametryczne klasy czystości materiałów będące podstawą do wykonywania na budowie niniejszego opracowania – zgodnie z projektem wykonawczym i wewnątrz, będącym odrębnym opracowaniem.

Zaprojektowano miskę ustępową na kondygnacji (maksymalnie 8 pracowników jednocześnie na oddziale)

Śluza wyposażona w umywalkę.

Każda z pracowni laboratoryjnych posiada umywalkę.

3.16 Akustyka

Zgodnie z normą akustyczną PN-B-02151-4:2015-06 oraz PN-B-02151-3:2015-10.

Ściany działowe 2xgk + wełna mineralna gr 15cm.

Pomiędzy wskazanymi pomieszczeniami ściany z płytami „aku.”

Sufity podwieszone systemowe dedykowane laboratoriom, klasa pochłaniania dźwięku A.

Ponadto należy zastosować:

- elastyczne złącza między urządzeniami a zaworami odcinającymi,
- elastyczne mocowanie poziomych odcinków rur za pomocą uchwytów lub zawieszek,
- elastyczne mocowanie pionowych odcinków rur za pomocą odpowiednich podpór i prowadnic,
- uszczelnienia przejść przewodów przez stropy i ściany,

3.17 Konstrukcja

Nie podlega przebudowie.

Stropy i słupy nie podlegają przebudowie.

Oddział przebudowywany jest bez naruszania układu konstrukcyjnego budynku, bez zmiany funkcji oraz bez zmiany wyposażenia pomieszczeń.

Konstrukcja nośna budynku - słupy szkieletu, stropy i ściany zewnętrzne (znajdujące się w dobrym stanie technicznym) pozostają bez zmian.

Piony komunikacyjne – klatki schodowe i dźwigi pozostają bez zmian.

Zmianie ulegają jedynie ściany działowe i wykończenie budowlane przebudowywanej kondygnacji.

Konstrukcja (orzeczenie o stanie technicznym budynku)

Oddział remontowany jest bez naruszania układu konstrukcyjnego budynku.

Konstrukcja nośna budynku - słupy szkieletu, stropy i ściany zewnętrzne znajdujące się w dobrym stanie technicznym pozostają bez zmian.

Piony komunikacyjne – klatki schodowe i dźwigi pozostają bez zmian.

Zmianie ulegają jedynie ściany działowe i wykończenie budowlane kondygnacji.

3.18 Przegrody budowlane - pionowe - ściany

– nie podlegają przebudowie

Ściany z prefabrykowanych płyt żelbetowych.

Nadproże okienne prefabrykowane łącznie z płytą ścienną. Styropian + tynk na ścianie.

3.19 Przegrody budowlane – poziome

– nie podlegają przebudowie.

Strop żelbetowy.

3.20 Stolarka okienna

Okna pasmowe PVC istniejące mocowane bezpośrednio do prefabrykowanego noska ściany zewnętrznej prefabrykowanej. Wymiana poszczególnych okien na okna p.poż. - wg zestawienia stolarki.

Nadproże prefabrykowane łącznie z płytą fasadową.

Okna w paśmie na całej długości elewacji dzielone pełnymi blendami.

Okna ze świetlikiem uchylnym.

Kolorystyka okien: białe, blendy pośrednie maskujące białe.

Okna przy strefach pożarowych fix w klasie pożarowej. Okna w sąsiedztwie wyrzutni (zarówno na kondygnacji jak i w wentylatorni) fix – odległość wg przepisów i wytycznych branży wentylacji.

kłamki z kluczykiem.

Rolety zamocowane do okien z możliwością zatrzymania w dowolnej pozycji, matowe, antisol, łatwowymyalne.

Parapety wewnętrzne istniejące.

- przy braku parapetów - zamocować z konglomeratu gr min. 3cm
- parapety czyszczenie i szlifowanie lastriko, malowanie / lakierowanie (brzeg innym kolorem - do akceptacji użytkownika i architekta, góra innym. Kolor brzeg malowanie kolorem turkusowym) uzupełnienie lakierem ubytków - gładka powierzchnia, uzupełnienie zaszlifowanie pęknięć, zeszlifowanie narożników.
- parapety zewnętrzne wymiana – wraz z oknami

3.21 Ściany działowe

Ściany działowe istniejące ceramiczne z cegły pełnej oraz dziurawki.

Ściany projektowane z płyt 2xgk + stelaż 10cm. Wypełnionych wełną mineralną.

Płyty akustyczne aku, pro."niebieskie"

Trasowanie – bruzdowanie w posadzkach. Zabrania się stawianie ścianek na posadzce, z uwagi na akustykę i drgania aparatury. Ściana o grubości 15cm.

- w pomieszczeniach, gdzie planowane jest ułożenie na ścianach okładzin ściennych, tynk podkładowy cementowo -wapienny pod wykładziny – kat II. na ścianie murowanej

Ściany w pomieszczeniach mokrych wodoodporne.

- płyty wodoodporne gk w pomieszczeniach mokrych (porządkowe, wc),
 - ściany murowane gruntowane
 - płyty oddzielenie pożarowego według projektu budowlanego, EI30 gk na drogach ewakuacji – obudowa dróg ewakuacji
 - Szkło bezpieczne, w odpowiedniej klasie pożarowej wynikającej z projektu budowlanego, na stelażu aluminiowym malowanym proszkowo np. Ściana szklona z drzwiami
 - kratki wentylacji grawitacyjnej wymiana na białe projektowane
 - kanały grawitacyjne kratka p.poż. (na stropie granica strefy p.poż)
- ściany wzmocnić w miejscach mocowania, szafek ściennych, wg zasad rzemiosła budowlanego np. płyty osb
- obudowa szachtu wentylacji – zmniejszyć obudowę dopasowując do zaprojektowanego kanału, pozostałą część szachtu zalać betonową wylewką i uzupełnić warstwy posadzkowe.
 - Obudowa szachtów wentylacji.
- domurowanie fragmentu ściany murowanej przy wc – cegłą ceramiczną pełną.

Uwaga: możliwość pozostawienia ścian murowanych istniejących działowych – po oględzinach projektanta (nadzór autorski) po dokonaniu wyburzeń drzwi i skuciu okładzin ściennych.

Uzupełnienia ścian do układu projektowanego, przy pozostawieniu ścian murowanych również techniką murarską, nie gk (unikanie pęknięcia ścian)

3.22 Wykończenie

3.22.1 Izolacje

Izolacje przeciwwilgociowe – w warstwach posadzki w pomieszczeniach „mokrych” – masa szpachlowa oraz folia w płynie wywinęta na ściany 20 cm,

Strefy mokre - „fartuchy” przy umywalkach, zlewach, w obrębie blatów

Izolacje akustyczne – ścianki działowe 2xgipskarton z wkładką akustyczną (izolacyjność akustyczna R_w max. 52 dB), wełna mineralna 10. cm.

Sufity podwieszane w klasie akustyczne C i A (pokój kierownika)

Izolacja termiczna ścian zewnętrznych – zrealizowana w ramach docieplania ścian całego kompleksu szpitala

3.22.2 Posadzki na kondygnacji

Kolorystyka, wzory i dokładne parametry techniczne posadzek w projekcie wnętrz

P1 – podłoga w pomieszczeniach użytkowych i korytarzach

--płytki gres antypoślizgowe (rodzaj wg projektu wnętrz) na podkładzie klejowym elastycznym wodoszczelnym

-wylewka samopoziomująca 3÷5 mm,

-beton B-15 gr. 5 cm, zbrojony siatką \varnothing 4,5 mm, 20 x 20 cm, dylatowany max. 5x5 m, na obrzeżu dylatacja z wkładek PCW,

-folia ochronna budowlana,

- warstwy istniejące posadzki + strop

P2 – podłoga w pomieszczeniach „mokrych”

(np. pomieszczenie porządkowe)

- płytki gres antypoślizgowe na podkładzie klejowym elastycznym wodoszczelnym (w łazience pacjenta wykładzina wodoszczelna, antypoślizgowa na samopoziomie)

- folia w płynie z wywinieciem na ściany 20 cm; w miejscu prysznica, kranów ze złączką do wysokości 2m lub masą uszczelniającą z wtopioną siatką z włókna szklanego. W narożach i przy wpustach taśmy uszczelniające.

- beton B-15 gr. 5 cm (ze spadkiem 1%) zbrojony siatką \varnothing 4,5 mm, 15x15 cm, na obrzeżu dylatacja z wkładką PCW,

- folia ochronna budowlana,

- warstwy istniejące posadzki + strop

Cokoły przypodłogowe:

- w pomieszczeniach z ceramiką – cokolik z płytek (systemowy) wys. 10 cm, uzupełniony o listwy profilujące ćwierćwałek metalowe na końcu cokolika oraz na styku posadzki z cokołem

3.22.3 Okładziny ściennie

- malowanie farbami lateksowymi (powyżej wysokości okładzin ściennych tapetowych)

- w pomieszczeniach typu porządkowe, brudownik, oddziałowa okładziny ceramiczne

- komunikacja oraz gabinety – malowanie na tapecie szklanej

Kolorystyka, wzory i dokładne parametry techniczne okładzin w projekcie wnętrz

Pod malowaniem tapeta szklana drobnoziarnista.

Farba lateksowa

bakteriostatyczną, łatwowymywalną - szorowalna

odporność na szorowanie na mokro: w klasie 2 wg. EN 13300 dla farby

wysoka odporność na przebicie i uderzanie do 20 kN

odporna na zmywanie, dezynfekowanie,

czyszczenie i szorowanie.

- farba w nanotechnologii srebra

płytki ceramiczne:

W pomieszczeniach gospodarczych jak porządkowe, odpady medyczne, wc, fartuchy umywalkowe kat. I., Rodzaj wg projektu wnętrz

– nasiąkliwość wodna $E_b > 10\%$; siła łamiąca minimum 600N; wytrzymałość na zginanie minimum 12N/mm²,

odporność na ogień A1, odporna na pęknięcia włoskowate i szok termiczny, odporna na plamienie minimum 3 klasa, odporność chemiczna minimum GLA, atest higieniczny dopuszczający do obiektów służby zdrowia

rektyfikowane, fuga max. 2mm,

Zabudowa meblowa ściany

– okładzina ścienna hpl meblowa z laminatem drewnopodobnym w pokoju kierownika.

– Zabudowa szaf w komunikacji

Wg projektu wnętrz, w pomieszczeniach wg tabeli

W pokojach laboratoryjnych meble deklaracja zgodności z przepisami dot. Mycia i dezynfekcji. Zabudowa nie nasiąkliwa.

Meble poza blatami zintegrowanymi z umywalkami kompozytowymi poza opracowaniem.

W pomieszczeniach mokrych: wc, porządkowe, okładziny ceramiczne do wysokości ościeznicy - 206cm

Tapeta winylowa tekstylna na 1 ścianie w hallu administracyjnym

Z atestami do szpitali, do szorowania.

- okleina winylowa na siatce bawełnianej

- wierzchnia warstwa winylu zadrukowana farbami na bazie wody

- gramatura minimum 350 gr/m

- odporność ogniowa B-S1-d0, EN 13501,

- certyfikat PZH

3.22.4 Tynki

Tynki cementowo– wapienne II kategorii na ścianach ceramicznych. Gładź gipsowa zarówno pod tapety jak i malowanie.

Wyprawa cienkowarstwowa od spodu płyty konstrukcyjnej stropu istniejącego 3 mm (w pomieszczeniach bez sufitów podwieszonych – tynk gipsowy 1 cm).

3.22.5 Sufity

rozmieszczenie wg załącznika graficznego i proj. wnętrz

W pomieszczeniach użytkowych – malowanie na sufitach gładkich, podwieszonych lub gładzi gipsowej,

W korytarzach – sufity podwieszane, zmywalne, w kolorze białym.

Sufity podwieszane pełne gk, wodoodporne z rewizjami na instalacje w pomieszczeniach mokrych.

Sufity rastrowe 60x60 oraz 120x60cm podwieszane w komunikacji, administracji.

Sufity rastrowe 60x60cm higieniczne w pom. laboratorium łatwozmywalne i dezynfekowalne.

Rozrys sufitów podwieszonych, kolorystyka, grafiki oraz oznaczenie miejscowych obniżzeń sufitów oraz specyfikacja parametrów w projekcie aranżacji wnętrz i wg załącznika graficznego

3.22.6 Stolarka wewnętrzna:

Szczegółowe opisy drzwi na rysunku zestawienia drzwi oraz w projekcie wnętrz.

Drzwi do pozostałych pomieszczeń użytkowych – drewniane, płytowe z okleiną odporną na mycie środkami dezynfekcyjnymi;

Drzwi na klatki schodowe – metalowe, pełne, o odporności ogniowej EIS30 – dymoszczelne, wszystkie drzwi przeciwpożarowe i dymoszczelne wyposażone w samozamykacze.

3. 22.7 Odbojniki:

Punktowe – przy drzwiach

3.22.8 Armatura i biały montaż:

Umywalki z syfonem stalowym.

Wylewki w zlewach gospodarczych (pomieszczenie porządkowe, zlew w pom. Socjalnym) z wyjmowaną rączką na wężu.

Zlewy ze stali nierdzewnej w pomieszczeniach wg tabeli projektu wykonawczego i wnętrz.

Zlewy z konglomeratu, kompozytu wg tabeli opracowania wnętrzowego.

Baterie prysznicowe ściennie z baterią jednouchwytową.

Baterie sztorcowe umywalkowe do stosowania w szpitalach, z możliwością okresowego czyszczenia.

Baterie bezdotykowe automatyczne na czujkę (podpięte do instalacji zasilania) lub łokciowe – wg opisu technologii oraz w pomieszczeniach określonych w przepisach.

Syfony umywalk ze stali nierdzewnej wolnowiszące lub szafki, lub podbłatowe.

Miski ustępowe WC ceramiczne podwieszane na stelażu, deski sedesowe białe twarde wolnoopadające. Kabinę ustępową należy wyposażać w podajnik papieru toaletowego i szczotkę.

Stelaż misek ustępowych zabudować do pełnej wysokości (brak półki kurzowej),

Zlew gospodarczy w pomieszczeniu porządkowym, stalowy duży szer minimum 50cm, na wysokości 50cm. Prysznicowa wylewka mocowana powyżej.

Miska ustępowa lejowa wisząca bez wewnętrznego kołnierza, kłapa wolnoopadająca.

Umywalki i zlewy wg tabeli bezszfowe w blacie z kompozytu w jasnym kolorze - do wyboru przez Użytkownika.

Kompozyty zawierają około 80% wodorotlenku glinu i 20% żywicy akrylowej.

Dozowniki:

Umywalki, zlewy wyposażać w dozowniki z tworzywa PVC - z wyjmowanym workiem na płyn - nie wlewamy płynu bezpośrednio do dozownika. System zamknięty. 2 sztuki przy umywalkach.

Dozowniki w wc, przy umywalkach mocowane do ściany np. szczotka wc mocowana do ścian, dozownik pod prysznicem.

Lustra obejmujące całą sylwetkę w socjalnym personelu,

Wieszaki na drzwiach w wc, socjalnym.

3.23 Instalacje

Wg rozwiązań opracowań branżowych – kolejne tomy opracowania.

Instalacje c.o. istniejące bez zmian. Istniejące grzejniki higieniczne.

Planuje się remont istniejących instalacji oraz włączenie do istniejących pionów.

Instalacje sanitarne: kanalizacja włączenie do istniejącego pionu.

Podłączane do istniejącego pionu prowadzić w przestrzeni sufitu podwieszonego.

Miski ustępowe i bidety podwieszane na stelażach.

Planuje się remont instalacji elektrycznych, wymianę w obrębie lokalu - roboty pod kierunkiem osoby uprawnionej. Instalacje prowadzone w bruzdach.

3. 23.1 Instalacja wod. - kan.

Instalacje sanitarne: kanalizacja włączenie do istniejących pionów.

Przed przystąpieniem do demontażu istniejącej armatury dokonać inwentaryzacji pionów i podłączeń do aparatury laboratoryjnej, aparaturę zdemonstrować ręcznie, a następnie zamocować w tym samym systemie w układ projektowany.

Miski ustępowe podwieszane na stelażach.

Podejścia do urządzeń technologicznych należy wykonać w tym samym systemie jak podejścia do urządzeń sanitarnych. Urządzenia technologiczne należy podłączyć zgodnie z wytycznymi technologa oraz producenta. Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w sposób zapewniający elastyczność i szczelność. Przejścia przewodów przez stropy i ściany wykonać w rurach ochronnych stalowych. Należy pamiętać, aby w grubości stropu lub przegrody pionowej nie wykonywać żadnych połączeń przewodów.

W budynku są istniejące instalacje sanitarne, w tym wodkan, które podlegają przebudowie.

- instalacja wody zimnej

- instalacja wody ciepłej

- instalacja kanalizacji sanitarnej

Instalacja kanalizacji deszczowej istniejąca nie podlega przebudowie.

-instalacja wody p. poż.

Istniejącą instalację wod. –kan. należy zdemontować łącznie z przyborami sanitarnymi i urządzeniami technologicznymi.

3. 23.2 Instalacja centralnego ogrzewania

W budynku są istniejące instalacje sanitarne, w tym c.o. które nie podlegają przebudowie.

Grzejniki istniejące higieniczne.

Obliczeniowe temperatury powietrza w wybranych pomieszczeniach:

pomieszczenia laboratoryjne, socjalne. administracyjne, wc

20°C

Grzejniki oraz instalacja c.o. wg opracowania branżowego.

3. 23.3 Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji

W lokalu jest istniejąca wentylacja grawitacyjna oraz istniejąca wentylacja mechaniczna. Projektuje się wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną, a także klimatyzację pomieszczeń.

W wc należy zamontować wentylator wspomagający załączany wraz z zapalaniem oświetlenia i wyłączający się chwilę po zgaszeniu oświetlenia.

Ilości wymian powietrza:

wg technologii medycznej

Obliczenia wentylacji dla pomieszczeń przychodni przyjęto na podstawie wytycznych 30m³/h na jedną osobę przebywającą w danym pomieszczeniu.

W pomieszczeniach, gdzie nie przewiduje się pobytu ludzi dłuższego niż 2h (do 30min) przyjęto 1 wymianę powietrza na godzinę.

W sanitariatach przyjęto: na 1 ustęp 50 m³/godz.

Wentylacja mechaniczna – wg opracowania branżowego.

Czerpnie powietrza w instalacjach wentylacji i klimatyzacji istniejące,

powinny być zabezpieczone przed opadami atmosferycznymi i działaniem wiatru oraz być

zlokalizowane w sposób umożliwiający pobieranie w danych warunkach jak najczystsze i, w okresie letnim, najchłodniejsze powietrze. Czerpni powietrza nie należy lokalizować w miejscach, w których istnieje niebezpieczeństwo napływu powietrza wywiewanego z wyrzutni.

Usytuowanie oraz rozwiązanie instalacyjne czerpni i wyrzutni na przedmiotowym obiekcie – wg opracowania projektu branżowego wentylacji.
Okna w sąsiedztwie wyrzutni mniejszym niż przepisowe należy zamocować jako nieotwieralne - fix.

3. 23.4 Instalacje elektryczne i teletechniczne

Planuje się remont i przebudowę instalacji elektrycznych i teletechnicznych, wymianę w obrębie lokalu oraz niezbędne prace umożliwiające prawidłowe zasilanie oddziału w media – wg opracowania tomu branżowego. Instalacje prowadzone w bruzdach, ścianach działowych, w peszlach, w przestrzeni sufitu podwieszonego.

Instalacje elektryczne i teletechniczne istniejące, przebudowa wg przepisów i norm obowiązujących.

Oświetlenie w wc załączane automatycznie -czujka ruchu.

Ilości natężeń (lx) oświetlenia wg normy PN-EN 12464-1:201

Poczekalnie 200,

Gabinety, pracownie 500,

Łazienki i toalety dla pacjentów 200.

Projektowane obwody elektryczne, zasilane będą z istniejącej rozdzielni, podlegającej przebudowie wg projektu elektrycznego.

Tablice elektryczne umieszczone będą w szachtach zamykanych drzwiami z ochroną antyprzebićową. Instalacje prowadzić pod stropem w korytach.

W ramach opracowań instalacji teletechnicznych ujęte będą: okablowanie strukturalne.

Instalacja alarmowo-przywoławcza do wykonania w ramach zamówienia w pomieszczeniach pacjenta m.in. w wc, pokoje łóżkowe. Wyłączenie instalacji przywoławczej w miejscu zdarzenia.

Projektowane będą instalacje:

- instalacje oświetlenia awaryjnego,
- instalacje oświetlenia ogólnego
- Instalacje oświetlenia nocnego i aranżacji wnętrz
- instalacje siły i sterowania (zasilanie urządzeń elektromedycznych i wentylacji),
- instalacje gniazd wtykowych dla celów ogólnych i elektromedycznych,
- instalacje uziemiające i wyrównawcze,
- instalacje ochrony przepięciowej,
- instalacje sieci strukturalnej,
- instalacje telefoniczne,
- instalacje domofonowe,
- instalacje interkomowe,

Instalacje kodu dostępu – wg wytycznych działu bezpieczeństwa danych/RODO szpitala.

3.24 Ochrona przeciwpożarowa

Przebudowa obejmuje lokal zlokalizowany na parterze.

Planowane roboty nie ingerują w układ ewakuacyjny oraz parametry pożarowe istniejącego oddziału.

Dane ogólne:

- ilość kondygnacji nadziemnych	2
- ilość kondygnacji podziemnych	1
- wysokość budynku	9,30-12,0m
- kategoria budynku	N
- kategoria zagrożenia pożarowego ludzi	ZL II
- kategoria odporności ogniowej	C
- przeznaczenie budynku	szpital
- usytuowanie Oddziału	na parterze budynku
Kategoria zagrożenia ludzi danego oddziału (ale w jednej strefie z oddziałem powyżej)	ZL III

Zagrożenie wybuchowe	nie występuje
Wymagana klasa odporności ogniowej	C
Projektowana klasa odporności ogniowej	C

- nie występują pomieszczenia, w których jednocześnie może przebywać więcej niż 50 osób
 - Obciążenie ogniowe poniżej 500 MJ/m²
 - Elementy konstrukcyjne R120 (słupy, podciągi)
 - Stropy REI60
 - W obiekcie przewiduje się przechowywanie wyłącznie takich substancji, które są związane z jego normalnym użytkowaniem.
 - Na kondygnacji należy spodziewać następujących palnych elementów: papier, tkaniny,
 -

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna 1),2)	ściana wewnętrzna 1)	przekrycie dachu 3)
1	2	3	4	5	6	7
„C”	R 60	R15	REI 60	EI 60 O<->i	EI 15	RE15

Elementy budowlane:

Uzupełnić ubytki tynku odsłaniające zbrojenie stropu, podciągów, słupów – do klasy wymaganej. Szachty zabezpieczyć w klasie strefy pożarowej stropu REI60 – uzupełnić otwory wylewką, na instalacjach przechodzących przez strop założyć opaski podstropowo i nastropowo. Wymiana okien p.poż w elewacji od strony granicy działki na EI120. Wg załącznika graficznego Wszystkie elementy budowlane muszą spełniać warunki nierozprzestrzeniania ognia NRO. W wentylatorni drzwi EIS60 okna EIS60.

Zaprojektowano na klatkach schodowych klapy oddymiające na dachu (w zakresie poprzedniej realizacji – przebudowy kardiologii), stosownie do powierzchni klatek oraz systemu napowietrzania poprzez otwarte (instalacja SSP) - w zakresie realizacji oddziału kardiologii. Zewnętrzna ściana (od zachodu) stoi w granicy posesji, musi posiadać odporność ogniową REI120. W tym celu okna należy wymienić na naswietla o w/w odporności ogniowej. Budynek wykonany jest w klasie „C” odporności pożarowej. Elementy budynku (główna konstrukcja nośna, ściany działowe, ściany zewnętrzne) spełniają wymogi odporności ogniowej dla klasy „C”. Warstwy elewacyjne ścian zewnętrznych budynku są wykonane z materiałów niepalnych. Ściana zachodnia budynku zlokalizowana jest w granicy działki inwestora.

Strefy pożarowe:

Budynek znajduje się w strefie pożarowej. Wydzielenie pożarowe od piwnicy – wentylacja, klapy pożarowe. Wydzielone zostały również klatki schodowe ewakuacyjne. Wejście na klatkę EI30. Elementy budynku (główna konstrukcja nośna – słupy żelbetowe, ściany działowe, ściany zewnętrzne) spełniają wymogi odporności ogniowej dla klasy „B”. Warstwy elewacyjne ścian zewnętrznych budynku są wykonane z materiałów niepalnych.

Ewakuacja wewnątrz budynku:

Dojścia do wyjść z oddziału nie przekraczają długości 10 m – do klatki ewakuacyjnej. Klatka schodowa zamknięta drzwiami EIS30. Wysokość komunikacji ewakuacji – 2,50, miejscowe obniżenia 2,2m. Szerokość minimum 140cm.

Instalacje uwzględniające potrzeby ochrony przeciwpożarowej:

- instalacja wodociągowa – hydranty p.poż. w budynku, \varnothing 25 z węzłami półsztywnymi dł. 30 m zasilane będą z niezależnej sieci hydrantowej,
- instalacje elektryczne – budynek wyposażony jest w instalację odgromową,
- budynek wyposażony jest w instalację sygnalizacji pożaru,
- podręczny sprzęt gaśniczy - jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² – gaśnice typu ABC – 2 gaśnice w szafkach hydrantowych i 2 gaśnice w osobnych szafkach,
- przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny być obudowane elementami o klasie odporności ogniowej EI120 elementu oddzielenia przeciwpożarowego lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające, zarówno wewnątrz budynku jak i na idące po elewacji.
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany przy wyjściu z oddziału.
- W dokumentacji powykonawczej należy utworzyć plan ewakuacji i instrukcję bezpieczeństwa zgodny z ogólnym planem dla całego obiektu (ale w obrębie przebudowy)
- Hydranty frontowe - według rzutu

Zawór na wysokości 135cm. Długość węża 30m. Jeden na kondygnacji

Szafki hydrantowe białe. Na zamek, kluczyk z szybką. Wąż półsztywny DN 25 wg EN-694 30 mb
Gaśnica ABC proszkowa 6 kg, w szafce z hydrantem Na zamek, kluczyk z szybką. Oznaczona piktogramem.

- Szafki hydrantowe i gaśnice podtynkowe.
- Wydzielono pomieszczenia techniczne np. wentylatornie w piwnicy drzwiami EI60, oraz oknami p.poż. przy granicy wentylatorni, wszelkie przejścia instalacji w klasie B.
- Przewiduje się włączenie do istniejącego systemu SAP, do którego będą podłączone drzwi p. poż. oraz klapy p.poż.
- - instalacje elektryczne – budynek wyposażony jest w instalację odgromową,
- - system DSO zostanie wykonany dla całego budynku
- - przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny być obudowane elementami o klasie odporności ogniowej EI elementu oddzielenia przeciwpożarowego lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.
- -Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia p. poż. powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów,
- -Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach (za wyjątkiem pomieszczeń higieniczno – sanitarnych) powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI)

Stolarka

- przeszklenie (oprócz drzwi) obudowujące drogi ewakuacyjne EI30,
- ściany drogi ewakuacji gk EI30,
- elementy wyposażenia na drodze ewakuacji niepalne
- Przy granicy działki okna EI120.
- Drzwi z kodem dostępu, domofonem podłączone do SAP, ISA.

-Szerokości drzwi z pomieszczeń na korytarze - minimum 90cm.

Drzwi wygradzenia klatki schodowej o z samozamykaczem p.poż. i RKZ, (kolejność zamykania skrzydła czynnego i biernego) Podłączone do SAP.

Drzwi pożarowe EI60 do pomieszczeń wygradzonych technicznych (rozdzielnia, wentylatornia.) z samozamykaczem p.poż. Wszystkie przejścia instalacji przez ścianę w klasie pożarowej, odpowiednio zabezpieczone systemowymi przejściami pożarowymi.

-Oświetlenie ewakuacyjne:

Na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić natężenie oświetlenia 1 lux w osi korytarza i 5 lux w miejscach umieszczenia sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych -hydrantowych. Czas działania oświetlenia 1 godzina po zaniku zasilania podstawowego. Zasilanie awaryjne modułowe lub z baterii centralnej według projektu branżowego. Instalacja ta powinna mieć możliwość testowania.

Budynek jest wyposażony w instalację odgromową.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu - według projektu branżowego.

Przejścia instalacyjne przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego będą zabezpieczone w klasie odporności ogniowej dla danego elementu oddzielenia przeciwpożarowego.

Klapy p.poż. instalacji wentylacji podłączone do SAP.

Dla urządzeń, których praca jest niezbędna podczas pożaru należy zapewnić podtrzymanie energii. Oznacza to, że powinny być one zasilane sprzed wyłącznika prądu i z awaryjnego drugiego (awaryjnego) źródła prądowego.
Oznakowanie dróg ewakuacyjnych i oznakowanie bezpieczeństwa (tabliczki zgodne z polskimi normami)

Główny wyłącznik p. poż.:

Należy podpiąć się pod główny wyłącznik p. poż., dla całego budynku umieszczony według proj. branżowego - istniejący - w przypadku zagrożenia pożarem, można wyłączyć całość instalacji elektrycznych spod zasilania, z wyjątkiem obwodów zasilających centralną baterię oświetlenia awaryjnego.

SAP:

Należy podpiąć się do istniejącej instalacji SAP.

Na poziomie kondygnacji należy do instalacji SAP podpiąć instalację drzwi pożarowe rozwieralne a także przesuwne, a także kłapy p.poż. wentylacji mechanicznej na przejściu przez ściany oddzielenia p.poż. oraz przy wyjściu z wentylatorni.

Wg opracowania branżowego

Klasy reakcji na ogień

Materiały budowlane (posadzki, sufity, okładziny ścienne, instalacje) nie niższe niż trudnozapalne, zabrania się używania elementów intensywnie dymiących.

Materiały klasy Bfl -s1 ; Cfl -s1.

3.25 Zestawienie pomieszczeń

Wg załącznika

3.26 Akty prawne

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 r., poz. 690) z późniejszymi zmianami - 2013-02-23
- Rozporządzenie MZ z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z dn. 29.06.2012 r., poz. 739),
- Rozporządzenie ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego tekst ujednolicony Dziennik Ustaw z 2013r. poz. 762
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,(Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414) z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz.U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 80 poz. 563)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121 poz. 1137).
- Rozporządzenie MZ z dnia 30 lipca 2010r. sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi, (DZ.U. z 2010r. nr 139, poz. 940),
- normy powiązane np. PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie – Oświetlenie miejsc pracy

3.27. Uwagi końcowe

- wszystkie wymiary każdorazowo, przed rozpoczęciem robót sprawdzić na budowie i w razie niezgodności skontaktować się z projektantem, nie odmierzać wymiarów z wydruków
- należy stosować materiały dobrej jakości, kolorystykę, fakturę i formę materiałów uzgodnić z głównym projektantem.
- materiały wymienione w projekcie są materiałami przykładowymi i mogą zostać zamienione pod warunkiem posiadania równoważnych lub nie gorszych parametrów.
- wszystkie materiały muszą posiadać aktualne atesty PZH i p.poż oraz muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie
- prace budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi w budownictwie pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
- eksploatacja obiektu nie powinna wpływać na zmianę parametrów poszczególnych rozwiązań systemowych

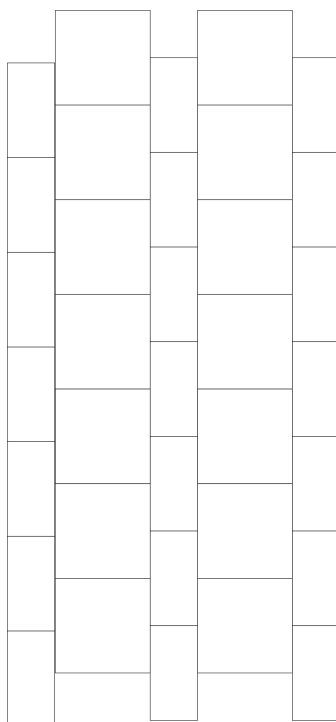
3.28. Wytyczne wykończenia wnętrz

3.28.1 posadzki

Układanie posadzek we wzór naprzemienny.

Kafle wymiar 60x60cm oraz 30x30cm. Płytki szaro- białe, we wzór „pieprz” alla lastriko lub płytki lastrikowe (szare z drobkami białymi)

Według wzoru jak na grafice poniżej.



kat. I.

– nasiąkliwość wodna $E_b > 10\%$; siła łamiąca minimum 600N; wytrzymałość na zginanie minimum 12N/mm²,

odporność na ogień A1, odporna na pęknięcia włoskowate i szok termiczny, odporna na palenie minimum 3 klasa, odporność chemiczna minimum GLA, atest higieniczny dopuszczający do obiektów służby zdrowia

rektyfikowane, fuga max. 2mm,

Cokoliki 10cm z płytki.

Połączone ze ścianą i posadzka ćwierćwałkiem metalowym.

3.28.2 sufity

Zakres prac sufity podwieszane (wg załącznika graficznego sufity podwieszane)

rodzaje sufitów:

S.A. sufit podwieszony rozbiegany, kasetonowy 60x60cm – standard.

(magazyny, porządkowe)

sufit podwieszony typu 60x60, łatwowymywalny (przecieranie szmatką)

Kolor biały. Listwy konstr. białe. niepalny.

płyty sufitu 60x60 raster gładki biały, bez wzoru i faktury.

sufit S.A.1 z listwą częściowo ukrytą.

(pok. kierownika patomorfologii, socjalne, sekretariat, pracownia mikroskopowa)

Kolor biały. Listwy konstr. Częściowo ukryte typu E, białe. Niepalny.

płyta „schodzi w dół” w stosunku do listwy konstrukcyjnej.

sufit podwieszony 60x60, łatwowymywalny (przecieranie szmatką)

Kolor biały. Listwy konstr. białe. Niepalny, higieniczny .

płyty sufitu 60x60 raster gładki biały, bez wzoru i faktury.

W pokoju kierownika (nr 6) o podwyższonym komforcie akustycznym.

odbity dźwięk od sufitu pochłaniany przez płyty sufitowe – swobodne rozmowy personelu.

Pochłanianie dźwięku klasa minimum C, Izolacyjność akustyczna minimum : $D_{n,c,w} = 40$ dB.

S.B. sufit higieniczny podwieszony rozbiegany, rastrowy 60x60cm, o podwyższonych parametrach higienicznych

(laboratoria) – wg załącznika graficznego

sufit podwieszony rastrowy 60x60, łatwowymywalny (przecieranie szmatką)

Kolor biały. Listwy konstr. białe. Niepalny, higieniczny .

płyty sufitu 60x60 raster gładki biały, bez wzoru i faktury.

możliwość regularnego czyszczenia lub dezynfekcji.

Malowana, zmywalną powłoką, przeznaczoną do pomieszczeń, w których może dochodzić do zanieczyszczeń wymagających bieżącego czyszczenia i dezynfekcji.

Tył płyty pokryty welonem szklanym, krawędzie zagruntowane.

S.C. sufit podwieszony rastrowy, rozbiegany 60x180cm, z listwą częściowo ukrytą.

(hall)

sufit podwieszony kasetonowy 60x180, łatwozmywalny (przecieranie szmatką) z atestami higienicznymi.

Kolor biały. Listwy konstr. Częściowo ukryte typu E, białe. niepalny.

płyta „schodzi w dół” w stosunku do listwy konstrukcyjnej.

płyty sufitu 60x2400 raster gładki biały, bez wzoru i faktury.

Akustyka: Pochłanianie dźwięku klasa minimum C

S.G. Obrzeża tego sufitu – blenda gk pełna – wg załącznika graficznego.

S. E. sufit w sanitariatach

sufit gipsowokartonowy gładki, wodoporny, malowany na biało farbą lateksową.

3.28.3 ściany

Za umywalkami fartuchy ceramiczne szerokość minimum 120cm, wysokość 205cm. Na fartuchu lustro wklejane. Lustro na całą szerokość fartucha nad umywalką. Wysokość – 2 rzędy płytek.

Fartuchy za blatem z umywalką, oraz blatami w laboratoriach – wzdłuż każdego blatu w pom.

laboratorium oraz pom. mikroskopów., za blatami pok. socjalnego.

Ceramika na całej powierzchni ściany do wysokości ościeżnicy – 205cm: wc oraz porządkowe oraz przedsionek nr 10, a także pomieszczenia laboratorium.

Oznaczenie ścian z ceramiką na rzucie technologii.

Płytki ceramiczne 30x60cm ściennie, kolor alla lastriko lub lastrikowe– pieprzowe – biało czarne, z wizualnymi

Płytki w krawędziach łączone na gierunek, na krawędź płytki, a nie na listwę „drobinami” białymi i czarnymi. Układanie w pozycji horyzontalnej, na fugę mijankę. Płytki rektyfikowane, fuga minimum 2mm. KAT I. odporna na plamienie minimum 3 klasa, odporność chemiczna minimum GLA .

malowanie – farba lateksowa biała, z powłoka do mycia.

Na ścianie w hallu i wnęce kierownika patomorfologii jedna ściana malowana na kolor „pieprzowy” - przyskane farbą w kolorze szarym i czarnym – wg nadzoru autorskiego.

bakteriostatyczną, łatwozmywalną - szorowalną

odporność na szorowanie na mokro: w klasie 2 wg. EN 13300 dla farby

wysoka odporność na przebicie i uderzanie do 20 kN

odporna na zmywanie, dezynfekowanie, czyszczenie i szorowanie.

- farba w nanotechnologii srebra

w magazynach, brudownikach, przygotowawczych pielęgniarskich, pokojach i sanitariatach chorych, zabiegowych, sanitariatach i kuchenkach oddziałowych (wg zestawienia tabelarycznego powyżej - w miejscach gdzie nie jest kładzona ceramika czy wykładzina)

-odporność ogniowa - trudnopalność w klasie Bs1d0;

-brak oddziaływania na powietrze w pomieszczeniu;

-hipoalergicznosc (średnica włókna powyżej 5 µm);

odporność na szorowanie na mokro w klasie 2 lub 1 wg. EN 13300;

Pod malowaniem tapeta szklana drobnoziarnista:

-odporność ogniowa - trudnopalność w klasie Bs1d0;

-brak oddziaływania na powietrze w pomieszczeniu;

-hipoalergicznosc (średnica włókna powyżej 5 µm);

odporność na szorowanie na mokro w klasie 2 lub 1 wg. EN 13300;

3.28.4 armatura, biały montaż

Syfony stalowe przy umywalkach ceramicznych wiszących.

Umywalki w komunikacji, śluzie – w bryle prostokątne, małe.

Szerokość około 45cm

3.28.5 oświetlenie

oprawy architektoniczne – linie świetlne metalowe białe nad biurkiem w sekretariacie i pok. kierownika patomorfologii, metalowe malowane proszkowo.

A także oprawy wiszące metalowe białe kielichowe nad stolikiem hallu oraz w pokoju kierownika.

Klosze mleczne

Kinkiety nad umywalkami białe linie metalowe.

3.28.6 informacja wizualna, tabliczki

Przy każdych drzwiach dostępnych z komunikacji i służby 12 sztuk. Metalowe malowane na kolor niebieski 5012 RAL (decyzja w trakcie nadzoru autorskiego) Wymiary 30cm x 90cm. Grubość blachy - „puszka” gr 1cm.

Litery malowane na biało od szablonu.

3.28.7 zabudowa meblowa

Poza zakresem niniejszego zamówienia. Będą rozstrzygane w odrębnym przetargu. Na etapie budowy należy zgrać montaż zlewów i umywalek blatowych.

W laboratoriach blaty z konglomeratu.

Zabudowa meblowa aneksu z umywalką w pokoju kierownika oraz ściany przy wejściu – wg modelu.

Kolor biały – krawędzie i uchwyty niebieski 5012 RAL (decyzja w trakcie nadzoru autorskiego)

3.28.8 stolarka i ślusarka

Według zestawienia ślusarki i stolarki.

Ościeżnice obejmujące, metalowe, malowane proszkowo na kolor biały RAL 9016

Drzwi płycinowe laminat biały zbliżony do RAL Nad drzwiami blenda z płyty meblowej nad świetlikiem do wysokości sufitu podwieszonego. Umieszczona nad świetlikiem.

W oknach istniejących domonotować siatki przeciwko owadom, białe (siatka i konstrukcja).

3.28.9 parapety

Lastrikowe, istniejące – ubytki uzupełnić, przeszlifować . Krawędź parapetu malowana w kolorze turkusowym niebieski 5012 RAL farbą lateksową o wykończeniu satynowym.

3.28.10 Dozowniki

Umywalki, zlewy wyposażać w dozowniki z tworzywa PVC. 2 sztuki przy umywalkach. + dozownik ręczników papierowych

Dozowniki w wc, przy umywalkach mocowane do ściany np. szczotka wc mocowana do ścian.

Lustra w sanitariatach nad umywalkami.

Wieszaki na drzwiach w wc, socjalnym,

System dozowników na płyny, mydło do uzgodnienia z personelem

SPIS RYSUNKÓW

01. Lokalizacja przebudowy

0. Stan istniejący

1 .Wyburzenia

2. Rzut kondygnacji

3 .Przekrój

4 . Rozrys sufitów podwieszonych

5. Zestawienie stolarki

6. Zestawienia ślusarki

7. Zestawienie okien

8. Rzut wentylatorni

9. modele wnętrza

Nazwa i adres obiektu:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw
Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.
dz. nr 84/12, 84/13, obręb B-54

Nazwa i adres Inwestora:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w
Łodzi, ul. Północna 42, 91-425.

TOM 6 –BIOZ
MODERNIZACJA ZAKŁADU PATOMORFOLOGII W SP ZOZ MSWiA

Wykonawca:
CZACHOR STUDIO ARCHITECTURE&MEDICINE
Marta Czachorowska
90-516 Łódź, ul. Wólczańska 62/17 tel.698846249
czachorstudio@gmail.com www.czachorstudio.com

Projektant	mgr inż. arch. Marta Czachorowska	30/LOOKK/2011 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
------------	-----------------------------------	---

Łódź, wrzesień 2019

BIOZ

Informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla planowanej inwestycji sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

1.0 ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Planowana inwestycja polegać będzie na:

- modernizacji oddziału patomorfologii

Przebudowa wykonana zostanie w jednym etapie.

Zakres robót przewiduje zmianę układu ścian działowych oraz wymianę elementów wykończeniowych, instalacji.

2.0 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Modernizacja pomieszczeń zostanie zrealizowana na parterze Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, ul. Północna 42

3.0 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Projekt przewiduje prace na zewnątrz budynku wynikające z montażu instalacji klimatyzatora na dachu. Elementami stwarzającymi zagrożenie mogą być elementy upadające z budynku.

Pracowników należy wyposażyć w kaski. Wszystkie prace budowlane – instalacyjne będą prowadzone na terenie Szpitala – jest to teren ogrodzony, dozorowany i niedostępny dla osób postronnych.

Należy zabezpieczyć dojścia na teren wykonywania prac przed niepowołanymi osobami.

Wprowadzenie materiałów budowlanych i instalacyjnych na teren budowy powinno odbywać się wyznaczonym do tego celu traktem. Materiały instalacyjne składować w wydzielonym miejscu.

4.0 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Przewidywane zagrożenia to: upadek z wysokości, zrzućenie z wysokości narzędzia lub materiałów na ciąg komunikacyjny. Pozostałe zagrożenia wg wskazań kierownika budowy po analizie procesu budowy.

Na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1 m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaną pracą mają przebywać pracownicy lub służących jako przejścia, powinny być zainstalowane balustrady, składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężników o wysokości min. 0,15 m.

W połowie wysokości pomiędzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób.

Przed przystąpieniem do prac montażowych i instalacyjnych na wysokości należy sprawdzić stan techniczny konstrukcji i urządzeń, na których będą one wykonywane, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenia oraz zabezpieczenie przed nieprzewidywalną zmianą położenia. Elementy wielkogabarytowe o dużej masie należy montować odpowiednio dobranymi urządzeniami dźwigowymi. Występuje również zagrożenie mechanicznego przesunięcia ciężaru w czasie transportu. Podczas wykonywania prac malarskich zachować ostrożność przy stosowaniu farb i rozpuszczalników.

4.1. Roboty instalacyjne - likwidacja istniejących instalacji wod-kan: roboty te będą wykonywane sprzętem elektrycznym i mechanicznym. Przed przystąpieniem do realizacji w/w robót należy przeprowadzić instruktaż pracowników z zakresu zasad BHP dla w/w robót budowlanych.

4.2. Roboty elektryczne - likwidacja istniejącej instalacji elektrycznej: należy przeprowadzić pod nadzorem uprawnionych pracowników (uprawnienia SEP) oraz po uprzednim przeszkoleniu i sprawdzeniu kwalifikacji. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.3. Upadek z wysokości - montaż nadproży, sufitów podwieszonych: zagrożenie obejmuje wszystkich pracujących przy wykonywaniu prac na rusztowaniach, występuje w obrębie budynku w trakcie całego okresu prowadzenia robót budowlanych.

4.4. Spadające przedmioty: zagrożenie obejmuje wszystkich pracujących na placu budowy, występuje w otwartych przestrzeniach wewnątrz budynku w trakcie całego okresu prowadzenia robót budowlanych i remontowych.

4.5. Urazy podczas prac rozładunkowych i montażowych z wykorzystaniem sprzętu zmechanizowanego i elektronarzędzi (np dźwigi kołowe, samochody samowyładowcze):
Miejsce występowania zagrożenia - drogi transportowe, place składowe, strefa zasięgu pracy dźwigów i rozładunku bezpośrednio na miejscu wbudowania, występuje w trakcie całego okresu prowadzenia robót budowlanych.

4.6. Urazy przez tnące i wirujące elementy maszyn i narzędzi budowlanych: miejsce występowania zagrożenia- zasięg pracy danego urządzenia i ewentualne rozszerzone o zasięg oddziaływania ubocznych skutków pracy urządzenia (np. lecące iskry, odpryski betony, itp.), występuje w trakcie całego okresu prowadzenia robót budowlanych.

4.7. Urazy podczas prowadzenia prac spawalniczych: możliwość urazów, głównie oparzeń. Miejsce występowania zagrożenia - bezpośrednie miejsce spawania rozszerzone o zasięg oddziaływania ubocznych skutków, np. wysoka temperatura, lecące iskry, występuje w trakcie całego okresu prowadzenia robót budowlanych.

4.8. Porażenie prądem podczas użytkowania różnego rodzaju urządzeń i narzędzi zasilanych prądem elektrycznym: miejsce występowania zagrożenia - miejsce prowadzenia prac z użyciem takich narzędzi, występuje w trakcie całego okresu prowadzenia robót budowlanych.

5.0 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

5.1. Pracownicy powinni być przeszkoleni przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami BHP.

Zaświadczenia o szkoleniach przechowywać w aktach osobowych pracownika. Sposób prowadzenia i tematykę instruktażu należy dostosować do profilu wykonywanych robót i przeprowadzić przed przystąpieniem do nich. Prace szczególnie niebezpieczne należy wykonać pod nadzorem kierownika budowy lub osoby przez niego upoważnionej, w sposób umożliwiający udzielanie instrukcji wykonywanej pracy w trakcie jej wykonywania. Przejścia i wejścia do budynku w miejscach możliwego upadku przedmiotów ochronić lub wygrodzić i oznakować.

5.2. Kierownik budowy ma obowiązek przeprowadzić instruktaż stanowiskowy pracowników w zakresie BHP co należy udokumentować w załączniku do planu BIOZ.

Instruktaż stanowiskowy należy przeprowadzać na podstawie opracowanego programu szkolenia, którego integralną częścią będzie:

- Realizacja robót na wysokości
- Prace montażowe
- Ryzyko na stanowisku pracy
- Postępowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia
- Konieczność stosowania ochron indywidualnych przydzielonych pracownikowi
- Instruktaż zostanie przeprowadzony przed przystąpieniem pracownika do pracy na budowie.
- Do nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi zostaną wyznaczone odpowiednie osoby.

6.0 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Rozpoczęcie robót zostanie poprzedzone następującymi działaniami:

- opracowanie instrukcji bezpiecznego wykonywania robót budowlano – instalacyjnych i zapoznanie z nią pracowników,
- pracownicy biorący udział w wykonywanych pracach powinni posiadać stosowne kwalifikacje i aktualne badania lekarskie oraz być przeszkoleni w zakresie BHP,

- pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną, buty, rękawice, hełmy ochronne, maski, okulary itp.
- pracownicy wykonujący prace na dachu w pobliżu okapów powinni być ubezpieczeni linami, niezależnie od istnienia poręczy wzdłuż okapów i innych zewnętrznych krawędzi dachu,
- robót na dachu nie wolno prowadzić podczas mgły i silnych wiatrów,
- przebieg robót powinien odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, p. poż. i pod nadzorem osób uprawnionych,
- wyznaczenie miejsca składowania odpadów,
- oznakowanie terenu budowy.

6.1. Prace ogólnobudowlane:

Przy pracach budowlanych należy przestrzegać warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów w nich występujących: roboty instalacyjne wody zimnej i wody ciepłej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania w budynku należy realizować pod nadzorem kierownika budowy. Strefy szczególnego zagrożenia nie występują. Należy uwzględnić następujące elementy w organizacji placu budowy:

- przechowywanie dokumentacji: biuro kierownika budowy.
- drogi ewakuacyjne na wypadek pożaru i plac manewrowy wyznaczony na terenie obiektu.
- dojazd na budowę: od strony ulicy Pabianickiej, Krakusa.
- odpowiednie oznakowanie drogi i placu.
- sprzęt przeciwpożarowy rozstawiony na terenie budowy w miejscach oznaczonych.
- na terenie budowy zostanie postawiony pojemnik na odpady
- pojemnik po wypełnieniu zostanie odebrany przez wyspecjalizowaną firmę
- nie przewiduje się odpadów niebezpiecznych.
- na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów budowlanych
- pracownikom należy przydzielić ochrony indywidualne w postaci:
 - szelki bezpieczeństwa – przy pracach na wysokości
 - kaski – do stałego korzystania na terenie placu budowy
 - rękawice ochronne – do stałego korzystania
 - kamizelki – do stałego korzystania

Podczas prowadzenia prac budowlanych – montażowych należy stosować się do wszystkich szczegółowych przepisów BHP (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury) z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401). Stosować sprzęt mechaniczny do transportu i montażu elementów stalowych o odpowiednim udźwigu. W celu wykonania scalenia poszczególnych elementów stalowych zastosować bezpieczne, zgodne z normą rusztowanie budowlane.

Ma stanowiskach, które wymagają szczególnych uprawnień (spawacze, elektrycy, operatorzy sprzętu zmechanizowanego) zatrudniać tylko osoby posiadające takie uprawnienia (świadczenia kwalifikacyjne). Zapewnić odpowiednią, dla danej pracy, odzież ochronną, ochrony osobiste i systemy zabezpieczeń Przestrzegać technologii wykonywania poszczególnych robót.

Przy prowadzeniu robót malarskich zapewnić wentylację stanowisk pracy.

6.2. Prace elektryczne.

Roboty elektryczne mogą wykonywać jedynie przeszkolone osoby, posiadające stosowne uprawnienia. Przy pracach stosować wymagane, atestowane narzędzia i sprzęt ochronny.

Prace prowadzić przy wyłączonym napięciu.

Na placu budowy stosować przewody oponowe w izolacji wzmocnionej.

W tablicy rozdzielczej na placu budowy wymagane zabezpieczenia wyłącznikami różnicowoprądowymi o prądzie różnicowym 30 mA.

Zapewnić odpowiedni nadzór nad wszelkiego typu pracami budowlanow Wykonawczymi.